



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ**

24.09.2014

№ 128

┌
О Порядке подготовки и утвержде-
ния местных нормативов градостро-
ительного проектирования города
Нижнего Новгорода
└

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода (прилагается).
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

О.В.Сорокин

**Порядок подготовки и утверждения
местных нормативов градостроительного проектирования
города Нижнего Новгорода**

I. Общие положения

1.1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода разработан в соответствии со статьями 29.1- 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нижнего Новгорода и определяет состав и порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода (далее - местные нормативы).

1.2. Нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа, иные объекты в связи с решением вопросов местного значения городского округа) (далее - объекты местного значения), объектам благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

1.3. Местные нормативы обязательны для соблюдения на всей территории муниципального образования город Нижний Новгород и применяются при:

подготовке документов территориального планирования муниципального образования город Нижний Новгород;

подготовке документации по планировке муниципального образования город Нижний Новгород;

проектировании и строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, благоустройстве территории;

осуществлении государственного строительного надзора за строительством, реконструкцией объектов капитального строительства;

принятии решений о развитии застроенных территорий.

II. Состав местных нормативов

2.1. Местные нормативы включают в себя:

2.1.1. Основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Нижнего Новгорода).

2.1.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2.1.3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2.2. Местные нормативы могут содержать иные требования по обеспечению безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека при осуществлении градостроительной деятельности, если такие требования не установлены законодательством Российской Федерации и техническими регламентами.

III. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

3.1. Разработка местных нормативов обеспечивается администрацией города Нижнего Новгорода самостоятельно либо на основании муниципального контракта, заключенного со специализированной научно-исследовательской или проектной организацией в порядке, установленном законодательством.

3.2. Финансирование разработки местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода.

3.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

3.3.1. Социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования город Нижний Новгород.

3.3.2. Планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Нижний Новгород.

3.3.3. Предложений заинтересованных лиц.

3.4. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения ниже этих предельных значений, установленных утвержденными региональными нормативами градостроительного проектирования (далее - региональные нормативы) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов выше предельных значений, установленных региональными нормативами.

3.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения города Нижнего Новгорода и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Нижнего Новгорода могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения.

3.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до его утверждения.

3.7. Местные нормативы, изменения местных нормативов утверждаются решением городской Думы города Нижнего Новгорода.

3.8. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

IV. Контроль за соблюдением местных нормативов

Администрация города Нижнего Новгорода осуществляет в пределах своей компетенции контроль за соблюдением местных нормативов.